

**PRIESKUM**  
**záujmu o realizáciu jednoduchých pozemkových úprav**  
**podľa zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách v platnom znení v časti katastrálneho**  
**územia Zlaté**

Obec Zlaté na základe požiadaviek občanov a informácií podaných na verejnej obecnej schôdzi dňa 01.12.2017 robí prieskum záujmu občanov o pozemkových úpravách v lokalite Briežky na využitie daných parciel na individuálnu bytovú výstavbu (ďalej „IBV“). Pôvodné parcely sú dlhé a úzke a svojím tvarom nie sú vhodné na IBV.

Jednoduché pozemkové úpravy môže Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU BJ PLO“) povoliť na žiadosť, resp. návrh vlastníkov v predmetných lokalitách na základe prieskumu záujmu – vyjadrenia vlastníkov, ktorí sú účastníkmi konania (vlastníkmi v obvode pozemkových úprav). Parcely v lokalite, na ktorej sa majú realizovať jednoduché pozemkové úpravy (ďalej len „JPÚ“), sú perspektívne určené na plánovanú výstavbu. Z toho dôvodu je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce využitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde v zmysle § 2 ods. 1 písm. h) zákona o pozemkových úpravách.

Pozemkovými úpravami je možné získať tieto výhody:

- doteraz podielový spoluvlastník sa po pozemkových úpravách stane výlučným vlastníkom, čo výrazne uľahčí všetky zmeny vlastníctva (kúpa, predaj, nájom, darovanie a pod.)
- umiestnenie novej parcely bude vyhovovať budúcej plánovanej výstavbe a bude s každým vlastníkom osobne odsúhlasované.

Predmetnými úpravami sa celá lokalita pripraví tak, aby vlastníci nemali problém pri riešení zmien vlastníctva a prípadnej výstavby.

Aby sa tento projekt mohol začať realizovať je potrebné, aby ste sa ako vlastníci v navrhovanom obvode projektu JPÚ vyjadrili k realizácii projektu JPÚ a preto Vás žiadame o spätné zaslanie (resp. osobné doručenie alebo e-mailom) anketového lístka – návratky s Vaším vyjadrením **do 20.01.2018** na adresu Obec Zlaté, Zlaté 17, 086 01, mail: [ocuzlate@centrum.sk](mailto:ocuzlate@centrum.sk), [obeczlate@gmail.com](mailto:obeczlate@gmail.com) .

Mgr. Mária Ontkaninová  
starostka obce

odstrihnúť

-----

----- N Á V R A T K A -----

**Priezvisko :** ..... **Meno :** .....

**Dátum narodenia :** .....

**Adresa :** .....

-----

**S realizáciou jednoduchých pozemkových úprav podľa z.č. 330/1991 Zb. v časti k.ú. Zlaté :**

**SÚHLASÍM**

**NESÚHLASÍM**

Svoje stanovisko vyjadrite zakrúžkovaním **jedného výrazu.**

-----  
podpis