

Obec Zlaté

086 01 Rokytov

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia podľa zákona 50/1976 Zb. a vyhlášky MŽP SR 453/2000 Z.z., a vyhlášky MŽP SR 532/2002 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia.

---

1/ Stavebník

Meno, priezvisko a adresa: .....

.....

.....

Dátum narodenia /IČO/:..... číslo telefónu:.....

2/ Druh účel miesto stavby .....

Územné rozhodnutie vydané dňa .....pod číslom.....

Predpokladaný termín dokončenia stavby.....

3/ Parcelné číslo KN .....

katastrálne územie..... kultúra.....

Ak ide o pristavbu – nadstavbu uviesť súpisné číslo objektu .....

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa použijú ako stavenisko /napr. časť verejného priestranstva/:  
.....

parcelné číslo susedného pozemku podľa katastra nehnuteľnosti KN .....

kultúra.....katastrálne územie.....

meno priezvisko a adresa.....

parcelné číslo susedného pozemku podľa katastra nehnuteľnosti KN .....

kultúra.....katastrálne územie.....

meno priezvisko a adresa.....

parcelné číslo susedného pozemku podľa katastra nehnuteľnosti KN .....

kultúra.....katastrálne územie.....

meno priezvisko a adresa.....

K stavebnému pozemku (prípadne k existujúcej stavbe) má stavebník: /vhodné podčiarkni/

- vlastnícke právo
- iné právo (uviesť):.....

4/ Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie:

.....  
.....

(meno, priezvisko adresa)

5/ Spôsob uskutočnenia stavby:

svojpomocou

- Stavebný dozor /meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu, číslo oprávnenia/:

- .....

- V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ a SŠ vzdelaním stavebného smeru doložiť doklad o vzdelaní a potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.

alebo

dodávateľsky

- Názov a adresa dodávateľa:

.....

6/ Základe údaje o stavbe, jej členenie, technickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a súvisiacich opatreniach:

.....  
.....

7/ Zoznam a adresy účastníkov stavebného konania, ktorý sú stavebníkovi známi ( v prílohe)  
(Pri líniových stavbách a stavbách mimoriadne rozsiahlych s veľkým počtom účastníkov stavebného konania sa zoznam a adresy neuvádzajú).....

.....

.....

podpis žiadateľa (stavebníkov)

U právnických osôb odtlačok pečiatky,

Meno, priezvisko, funkcia a podpis oprávnenej osoby

## PRÍLOHY K ŽIADOSTI O STAVEBNÉ POVOLENIE :

1. Súhlas vlastníka pozemku s realizáciou stavby alebo doklad, že má stavebník k pozemku iné právo, ktoré ho oprávňuje zriadiť na pozemku požadovanú stavbu, ak stavebník nie je vlastníkom pozemku.
2. **Predpísaná projektová dokumentácia v dvoch vyhotoveniach** (ASR, Tepelnotechnické posúdenie, Statické posúdenie, Projekt požiaro-bezpečnostného riešenia stavby, Projekty prípojok inžinierskych sietí)
3. **Vyhlasenie stavebného dozoru**, že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti /kópia preukazu/
4. **Vyjadrenia správcov inžinierskych sietí:**
  - SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
  - VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
  - VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov
5. **Doklady, prípadne vyjadrenia podľa osobitných predpisov**, ak si to povolenie stavby vyžaduje:
  - Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie /ŠVS, ŠSOH, OČO, ŠSOPaK/, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
  - Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
  - Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
  - Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, P.O.BOX 67, 085 67 Bardejov
  - UC3-údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice (správca PTZ Orange Slovensko, a.s.)
  - Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
  - OR PZ v Bardejove, okresný dopravný inšpektorát, Partizánska 42, 085 01 Bardejov
  - Správa a údržba ciest PSK, Oblasť Bardejov, Štefánikova 789, 085 01 Bardejov
  - Slovenský vodohospodársky podnik, s.p., OZ Košice, Ďumbierska 910/14 /správca povodia/
  - Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
  - Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
  - Obecný úrad /ako orgán územného plánovania/, povolenie vjazdu z MK/ súhlas na povolenie malého zdroja znečistenia ovzdušia /vydá SOÚ/
6. V prípade, že stavebník poverí na vybavenie žiadosti inú fyzickú alebo právnickú osobu, je potrebné predložiť **písomné splnomocnenie**.
7. **Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov** /podľa pol.č. 60, za vydanie stavebného povolenia sa platí:  
Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

a) na stavby na bývanie	
1. na stavbu rodinného domu .....	50 eur
2. na stavbu bytového domu .....	200 eur
b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením	
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m <sup>2</sup> .....	25 eur
2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m <sup>2</sup> .....	50 eur
c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie	
1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu .....	35 eur
2. bytových domov .....	100 eur
d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom RD alebo stavieb na individuálnu rekreáciu	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami .....	30 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť .....	30 eur
3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiarne odpadových vôd, jazierka...	30 eur



4. na spevnené plochy a parkoviská .....	30 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napr. letné kuchyne, bazény, sklady....	30 eur
e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo prislúšenstvom k bytovým domom a ostatným budovám	
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami .....	50 eur
2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť .....	50 eur
3. na vodné stavby, napr. studne, vsaky nad 5 m <sup>2</sup> , malé čistiare odpadových vôd, jazierka...	50 eur
4. na spevnené plochy a parkoviská .....	50 eur
5. na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady .....	50 eur
f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e)	
.....	20 eur
g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade	
do 50 000 eur vrátane .....	100 eur
nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane .....	200 eur
nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane .....	400 eur
nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane .....	600 eur
nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane .....	800 eur
nad 10 000 000 eur .....	1 000 eur
h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby	
.....	50 eur

#### Poznámky

1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojok [písmená a) a b)].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

#### Položka 61

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby - **trojnásobok** sadzby ustanovenej v položke 60.

**Správny poplatok sa platí v hotovosti v pokladni príslušného obecného úradu alebo prevodom na bankový účet danej obce.**

## Súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov

Ako dotknutá osoba v zmysle § 5 písm. n) zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 18/2018 Z.z.“) poskytujem **Obci Zlaté** so sídlom: **Obecný úrad Zlaté 17**, ako prevádzkovateľovi **súhlas** so spracovaním všetkých svojich osobných údajov uvedených v tomto podaní a jeho prílohách vrátane fotokópií osobných dokladov a preukazov, a to za účelom uskutočnenia úradného postupu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a /alebo interných predpisov prevádzkovateľa vymedzeného predmetom tohto podania. Zároveň **súhlasím**, aby tieto osobné údaje boli prevádzkovateľom poskytnuté iným subjektom na území SR, ktoré na základe osobitných právnych predpisov vstupujú do právnych procesov súvisiacich s vybavovaním predmetného podania.

V priebehu spracúvania budú osobné údaje zverejnené, prístupné a poskytnuté, len ak to ustanovuje všeobecne záväzný právny predpis a /alebo interný predpis prevádzkovateľa a za podmienok v ňom uvedených; oprávnenie zverejnenia sa nevzťahuje na všeobecne použiteľný identifikátor dotknutej osoby podľa osobitného predpisu.

Doba platnosti súhlasu sa viaže na dobu trvania preukázateľného účelu spracúvania osobných údajov dotknutej osoby.

Zároveň som si vedomý, že poskytnuté osobné údaje budú archivované a likvidované v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

Vyhlasujem, že poskytnuté osobné údaje sú pravdivé.

Svojím podpisom potvrdzujem, že okrem vyššie uvedených informácií týkajúcich sa poskytnutia osobných údajov, som bol v zmysle § 19 zákona č.18/2018 Z.z. prevádzkovateľom tiež poučený o:

- a) skutočnosti, že kontaktné údaje zodpovednej osoby za ochranu osobných údajov u prevádzkovateľa sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa
- b) skutočnosti, že ak nejde o poskytnutie osobných údajov na základe a v rozsahu podľa zákona alebo iného všeobecne záväzného právneho predpisu, je poskytnutie dobrovoľné, avšak nevyhnutné pre uskutočnenie úradného postupu prevádzkovateľa za účelom riešenia podania
- c) svojich právach dotknutej osoby:
  - požadovať od prevádzkovateľa prístup k svojim osobným údajom (§ 21 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - na opravu osobných údajov (§ 22 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - na vymazanie osobných údajov a obmedzenie osobných údajov ( § 23 a § 24 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - na prenosnosť osobných údajov ( § 26 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - namietat' spracúvanie osobných údajov (§ 27 zákona č. 18/2018 Z.z.)
  - kedykoľvek svoj súhlas odvolať (§ 14 ods. 3 zákona č. 18/2018 Z.z.), pričom odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním
  - podať návrh na začatie konania na Úrad na ochranu osobných údajov SR (§100 zákona č.18/2018 Z.z.)

V ..... dňa .....

\_\_\_\_\_   
 podpis dotknutej osoby